

Algemene leveringsvoorwaarden Frelu Buitengewoon BV.®

Artikel 1. Geldigheid van deze Voorwaarden

1. Deze Voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes en overeenkomsten aangegaan door:
- Naam bedrijf: Frelu Buitengewoon BV.
1327EB Almere
Hierna te noemen opdrachtnemer.
2. Onder voorwaarden wordt verstaan deze algemene voorwaarden van opdrachtnemer.
3. Onder overeenkomst wordt verstaan de overeenkomst tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Onder opdracht wordt tevens verstaan de aanneming van een werk.
4. Door aanvaarding van de order van de opdrachtnemer accepteert opdrachtgever de voorwaarden van de opdrachtnemer.
5. Afwijkingen van deze voorwaarden zijn slechts geldig indien deze schriftelijke zijn overeen gekomen.
6. Indien één of meerdere bepalingen in deze overeenkomst onverbindend zouden blijken, op welke grond dan ook, dan blijven de overige bepalingen van deze overeenkomst tussen partijen van kracht. Partijen verbinden zich reeds nu voor als dan om niet verbindende bepalingen te vervangen door zodanige bepalingen, die wel verbindend zijn en die zo min mogelijk, gelet op doel en de strekking van deze overeenkomst, afwijken van de niet verbindende bepalingen.
7. Op overeenkomst tussen de opdrachtgever en opdrachtnemer zijn uitsluitend deze algemene voorwaarden van toepassing. De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractspartijen en/of derden wordt nadrukkelijk afgewezen.

Artikel 2. Offerte

Offertes gelden uitsluitend voor de termijn die daarin is vermeld. Is geen termijn vermeld dan geldt een termijn van 14 dagen.

Artikel 3. Verplichting van opdrachtnemer

Opdrachtnemer verplicht zich het opgedragen werk naar de bepalingen van de weten de overeenkomst uit te voeren.

Artikel 4. Verplichtingen van de opdrachtgever

1. De opdrachtgever zorgt ervoor dat de opdrachtnemer op tijd kan beschikken over:
- a. De voor de opzet van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.); eventueel op aanwijzingen van de opdrachtnemer.
- b. Het Terrein en/of ruimte waar het werk moet worden uitgevoerd.
- c. Voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen.
- d. Elektriciteit en water
2. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot een vergoeding van de in lid 1 genoemde zaken tenzij anders overeengekomen bij het aangaan van de overeenkomst.
3. Als de opdrachtgever zelf zorg draagt voor de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk, is hij aansprakelijk wanneer dit niet of niet tijdig geschiedt,

Artikel 5. Extra onvoorziene kosten

1. Opdrachtnemer is gerechtigd extra onvoorziene kosten, welke ontstaan door een niet aan de opdrachtnemer toe te rekenen oorzaak, door te berekenen aan de opdrachtgever
2. Van onvoorziene kosten is sprake indien de kosten zijn ontstaan meer dan drie maanden na aangaan van de overeenkomst en die bij het aangaan van de overeenkomst redelijkerwijs niet waren te voorzien.
3. Opdrachtnemer is verplicht opdrachtgever onverwijld op de hoogte te stellen van onvoorziene kosten.
4. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor verzakkingen of bouwkundige gebreken aan bestaande gebouwen en/of overkappingen. Wordt de opdrachtnemer ingeschakeld om onvoorziene zaken te herstellen dan zal dit op basis zijn van een nieuwe overeenkomst.

Artikel 6. Prijzen

1. De door de opdrachtnemer in offertes genoemde prijzen zijn inclusief BTW tenzij nadrukkelijk vermeld exclusief BTW en zijn gebaseerd op de op dat moment kost bepalende factoren.
2. Tussentijdse wijzigingen in de materialen prijzen die ontstaan meer dan drie maanden na aangaan van de overeenkomst kunnen door opdrachtnemer worden doorberekend aan de opdrachtgever.

Artikel 7. Meer- en minderwerk

1. Het werk omvat alleen de op de order gespecificeerde werkzaamheden. De kosten van het meerwerk komen geheel ten laste van de opdrachtgever.
2. Meerwerk wordt afgerekend op basis van gewerkte uren en gebruikte materialen.
3. Het gemis van een schriftelijke opdracht zal opdrachtnemer zijn recht op betaling voor meerwerk niet ontnemen.

Artikel 8. Opschorting en intrekken

1. Indien de opdrachtgever de uitvoering tijdelijk opschort dan wel geheel intrekt op grond van een niet aan de opdrachtnemer toe te rekenen oorzaak, is de opdrachtnemer gerechtigd tot vergoeding van zijn schade.
2. Indien de opdrachtgever de opdracht intrekt, is hij verplicht de door de opdrachtnemer reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostprijs, inclusief lonen en sociale lasten, over te nemen.
3. Opdrachtgever zal bij de intrekking van de opdracht aan opdrachtnemer annuleringskosten verschuldigd zijn ten bedrage van één derde deel van de overeengekomen prijs, onverminderd de verplichting van opdrachtgever om op grond van

- lid 2 de reeds aangeschafte materialen en grondstoffen van de opdrachtnemer over te nemen.
4. Opdrachtgever is niet gerechtigd enig aan opdrachtnemer verschuldigd bedrag, uit welke hoofde dan ook, te verrekenen en/of op te schorten met bedragen die opdrachtnemer, uit welke hoofde dan ook, aan opdrachtgever verschuldigd is.
5. Het bepaalde in dit artikel is van overeenkomstige toepassing indien de opdrachtnemer de overeenkomst ontbindt als gevolg van een al dan niet toerekenbare tekortkoming zijdens opdrachtgever, alsmede in geval van ontbinding op grond van artikel 13.

Artikel 9. Klaagtermijn en garantie

1. Opdrachtnemer is verplicht goed en deugdelijk werk af te leveren dat voldoet aan de wettelijke eisen en de overeenkomst.
2. Opdrachtgever is verplicht meteen na de (op)levering van het werk deze grondig te inspecteren op gebreken. Deze inspectie dient te geschieden binnen 8 dagen na oplevering.
3. Gebreken die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, of gebreken die niet waarneembaar waren, dienen binnen 8 dagen na oplevering bij aangetekende brief en gespecificeerd te worden gemeld aan de opdrachtnemer, bij gebreke waarvan opdrachtgever er geen beroep meer op kan doen dat hetgeen is (op)geleverd niet aan de overeenkomst beantwoordt.
4. Opdrachtnemer dient in staat te worden gesteld gebreken te controleren, bij gebreke waarvan opdrachtgever er geen beroep meer op kan doen dat hetgeen is (op)geleverd niet aan de overeenkomst beantwoordt.
5. Opdrachtnemer is niet verantwoordelijk voor gebreken die het gevolg zijn van het niet, of niet tijdig of volledig aan opdrachtnemer verstrekken van informatie, welke de opdrachtgever verplicht is of geacht wordt te verstrekken.
6. Opdrachtgever is aansprakelijk voor schade die wordt veroorzaakt door bouwstoffen, materialen of hulpmiddelen die door of namens hem ter beschikking zijn gesteld of voorgeschreven, alsmede voor schade die wordt veroorzaakt door bouwstoffen, materialen of hulpmiddelen betrokken bij een door of namens opdracht voorgeschreven leverancier, ongeacht of er sprake is van functionele of generieke ongeschiktheid.
7. Iedere (rechts)vordering van opdrachtgever op opdrachtnemer, uit welke hoofde dan ook, vervalt in ieder geval een jaar nadat de vordering is ontstaan, onverminderd het elders in de algemene voorwaarden bepaalde.

Artikel 10. Aansprakelijkheid

Opdrachtnemer is niet verplicht de geleden directe en/of gevolgschade van een opdrachtgever, hoe ook genaamd en uit welken hoofde dan ook, te vergoeden voor een hogere som dan het overééngelkomen orderbedrag. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor verzakkingen door toedoen van het veranderen van de diverse grondlagen.

Artikel 11. Betaling

1. Betaling dient te geschieden terstond bij (op)levering. Indien de nota niet tijdig is voldaan, dan is de opdrachtgever zonder dat een ingebrekestelling is vereist van rechtswege in verzuim.
2. Opdrachtnemer is gerechtigd indien de betaling van de factuur niet binnen de gestelde termijn is ontvangen, aan de opdrachtgever de wettelijke handelsrente te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending van factuur.
3. Opdrachtnemer is gerechtigd alles kosten, buiten de hoofdsom en rente om, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, door de niet betaling veroorzaakt, te vorderen, waaronder begrepen de kosten van een advocaat, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.
4. De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van 300euro.
5. De vordering tot betaling is onmiddellijk opeisbaar wanneer de opdrachtgever in verzuim is, of één van de partijen de overeenkomst heeft ontbonden.

Artikel 12. Ontbinding

1. Opdrachtnemer is gerechtigd tot verbinding van de overeenkomst indien de wederpartij: in staat van faillissement geraakt, surseance van betaling of schuldsanering aanvraagt, zijn onder curatelestelling wordt aangevraagd, wanneer enig beslag op zaken en/of vorderingen van opdrachtgever wordt gelegd bij overlijden dan wel liquidatie of ontbinding van het bedrijf van de opdrachtgever.

Artikel 13. Eigendomsbehoud

Opdrachtnemer behoudt zich de eigendom van geleverde zaken voor tot dat opdrachtgever volledig aan zijn (betaling)verplichting heeft voldaan. Opdrachtgever is verplicht de door opdrachtnemer geleverde zaken deugdelijk te onderhouden en herkenbaar als eigendom van opdrachtnemer op te slaan.

Artikel 14. Extra opmerkingen

Garantie:5 of 10jaar op aluminium en houten Veranda's, dakplaten (aflopend) conform overeenkomst, 1 jaar op lekkage door montage van Frelu Buitengewoon bv. Eventuele klachten schriftelijk melden. Condensvorming in de kanalen is niet 100% te vermijden (natuurkundig gegeven). PMMA en polycarbonaat zijn gas en dampdoorlatend. De eigenschappen van het materiaal en de garantie worden hierdoor niet verminderd. Montage kosten zijn uitgesloten van garantie.

Conditie: Het terrein dient goed toegankelijk te zijn en geen obstakels te hebben. Waar funderingselementen komen, moet de grond ontdaan zijn van bestrating, puin, funderingen e.d. Mochten er extra werkzaamheden nodig blijken, dan zullen deze in overleg in rekening worden gebracht. Wij zijn niet aansprakelijk voor schade toegebracht aan kabels cq. leidingen in de grond. Herstraten van ontnomen bestrating t.b.v. funderingselementen is voor eigen rekening*. Aansluiten op riolering incl. materiaal is voor eigen rekening*. De opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor bouwkundige gebreken aan uw woning of van verzakkingen van de overkapping/tuinkamer. Op al onze offertes en met ons gesloten overeenkomsten zijn onze algemene voorwaarden van toepassing, deze staan op de website en kunnen tevens op verzoek worden toegezonden. Inkoopvoorwaarden van u worden door ons nadrukkelijk niet aanvaard. Opdrachtgever is zelf verantwoordelijk voor de benodigde vergunningen. Bij annulering van een opdracht is een bedrag van één derde verschuldigd van de aanneemsom. Wij gebruiken uw persoonsgegevens enkel voor het sluiten van deze overeenkomst. Voor aanvullende informatie over de verwerking van uw persoonsgegevens zie de privacyverklaring op www.frelubuitengewoon.nl

* Dit kunnen wij voor u uitvoeren op basis van nacalculatie.